

**NOTULEN ALGEMENE VERGADERING**

**VME RESIDENTIE FABIOLA**

Oosthelling 8 te 8400 Oostende  
Ondernemingsnummer BE 0850.446.312

Op 24/06/2023 om 10u werd de Algemene Vergadering van VME Residentie FABIOLA gehouden in de vergaderzaal van VASTGOED NAESSENS, Zeedijk 115 te 8400 Oostende

1. a) Opname van de aanwezige mede-eigenaars en aantal quotiteiten  
b) Vaststellen geldigheid van de Bijzondere Algemene Vergadering

Er zijn 5 van de 15 eigenaars aanwezig of vertegenwoordigd en er zijn 3672 op 10.000 aandelen aanwezig of vertegenwoordigd.

Detail:

| EIGENAAR                       | PRIVATIF | AANDEEL | AANW<br>0/1 | VOLM<br>0/1 | VOLMACHT AAN | AANDEEL<br>AANWEZIG |
|--------------------------------|----------|---------|-------------|-------------|--------------|---------------------|
| Cooremans - Van Kets           | 1B       | 633     | 1           |             |              | 633                 |
| De Wulf - Neerinck             | 4B       | 633     | 1           |             |              | 633                 |
| Dokter Ann Stuer               | 1A       | 631     |             |             |              | 0                   |
| Everaert Baptist               | 2B       | 633     |             | 1           | De Wulf      | 633                 |
| Francq                         | 7B       | 633     |             |             |              | 0                   |
| Gheysens                       | 7A       | 633     |             |             |              | 0                   |
| Gillet Micheline               | 6B       | 633     |             |             |              | 0                   |
| Le Bon Lily                    | 5A       | 633     |             |             |              | 0                   |
| Piessen                        | 2A       | 633     |             |             |              | 0                   |
| Sonabend Silvain               | 6A       | 637     |             |             |              | 0                   |
| Strackx Pieter                 | 3B       | 633     |             |             |              | 0                   |
| Van den Bosch - Van Eycken     | 4A       | 631     |             |             |              | 0                   |
| Van Droogenbroeck - De Doncker | 3A       | 633     | 1           |             |              | 633                 |
| Vangrunderbeek Cora            | 5B       | 631     |             |             |              | 0                   |
| Vanneste - De Langhe           | GLV      | 1140    | 1           |             |              | 1140                |
| 15                             |          | 10000   | 4           | 1           |              | 3672                |

Het dubbel quorum wordt NIET bereikt. De Algemene Vergadering kan bijgevolg NIET geldig beraadslagen.

De hernieuwde algemene vergadering wordt vastgelegd op zaterdag 22/07/2023 om 10u00.



Vastgoed Naessens BV  
Zeedijk 115, 8400 Oostende | ON-nr. 0453.605.256  
www.naessens.eu

2. Benoeming van de voorzitter en de secretaris van de Bijzondere Algemene Vergadering
3. Bespreking en goedkeuring van de rekeningen en decharge van het beheer van de syndicus (*besl. 1/2+1*)
4. Begroting: gewone uitgaven / bijzondere werkingsmiddelen / toestand reservefonds (*beslissing 1/2+1*)
5. Herbenoeming Vastgoed Naessens voor eenzelfde periode (*beslissing 1/2+1*)
6. Evaluatie leveringscontracten (*beslissing 1/2+1*)
7. Benoeming van de Raad van Mede-eigendom (*beslissing 1/2+1*)
8. Benoeming van een commissaris van de rekeningen (*beslissing 1/2+1*)
9. Afwerking buizen kelder: bespreking en beslissing (*beslissing 2/3*)
10. Afsluiten inkomdeur tijdens de nacht: bespreking en beslissing (*beslissing 2/3*)
11. Schilderen van overlopen en trappenzaal: bespreking en beslissing (*beslissing 2/3*)
12. Vastmaken van losliggende tegels: bespreking en beslissing (*beslissing 2/3*)

Opgemaakt door de syndicus op 24/06/2023.

Voor Vastgoed Naessens bv  
Naessens, David

Erkend Vastgoedmakelaar BIV nr. 500261  
Syndicus residentie FABIOLA OOSTHELLING.



Vastgoed Naessens BV  
Zeedijk 115, 8400 Oostende | ON-nr. 0453.605.256  
[www.naessens.eu](http://www.naessens.eu)